

« نمونه قرارداد مشارکت در استخراج معدن »

این قرارداد در تاریخ..... برپایه ماده ۱۰ قانون مدنی و قانون تجارت ایران بین آقای..... به کد ملی..... بعنوان
طرف اول و آقای..... به کد ملی..... بعنوان طرف دوم تنظیم و امضا شده است.

ماده (۱)- موضوع قرارداد:

مشارکت در استخراج، بارگیری و فروش ماده معدنی..... از معدن..... به پروانه بهره برداری شماره.....

ماده (۲)- مدت قرارداد:

مدت اعتبار این قرارداد..... سال شمسی از تاریخ..... الی..... می باشد.

ماده (۳)- قدرالسهم هر یک از طرفین :

براساس توافق صورت گرفته، براساس شرایط این قرارداد..... درصد ماده معدنی استخراج شده متعلق به طرف اول
و..... درصد متعلق به طرف دوم باشد و هر یک از طرفین به نسبت قدرالسهم..... در صدی خود در سود و
زیان احتمالی موضوع قرارداد سهیم خواهد شد.

ماده (۴)- شرایط قرارداد:

۴-۱)- اخذ مجوز استخراج و بهره بره برداری از محل معدن و جلب موافقت نهادها و ارگانهای ذیمدخل تماما بر عهده
طرف..... می باشد و طرف..... متعهد هستند که از تاریخ انعقاد این قرارداد، معدن را با کلیه مجوز های قانونی
جهت انجام امور استخراج در اختیار طرف..... قرار دهند و در صورت نیاز به اخذ مجوز جدید و مشکلات پیش
بینی نشده نیز باید پیگیر موضوع بوده و اقدامات بلادرنگ را در جهت رفع مشکل و موانع اداری و قانونی حادث شده
میدول دارند. بدیهیست که در صورت تعلل در اخذ مجوزات و یا رفع موانع موجود توسط طرف..... و ایجاد وقفه
در فعالیت معدن در طول قرارداد، مدت وقفه تحمیل شده، جز مدت قرارداد حاضر محسوب نخواهد شد و به همان میزان
به مدت قرارداد بطور خودکار اضافه خواهد شد.

۴-۲)- مدیریت امور استخراج و جذب نیروی انسانی به تعداد مورد نیاز (با هماهنگی طرف اول) و تجهیزات فنی و
پیشبرد عملیات استخراج و بارگیری و حمل در معدن بطور کامل بر عهده طرف..... می باشد و ایشان متعهد میگردد
عملیات مذکور را بنحو احسن انجام دهد.

۴-۳)- هر یک از طرفین متعهد شدند مبلغ..... ریال در کار موضوع قرارداد سرمایه گذاری کنند که تامین وجه فوق به
شکل وجه نقد و یا تهیه تجهیزات لازم در معدن خواهد بود و در صورتی که موضوع قرارداد قبل از اولین استخراج و
بهره برداری به هر دلیلی اعم از موانع قانونی و اداری و یا فقدان منابع معدنی لازم منجر به تعطیلی و یا تعلیق فعالیت
گردد هر یک از طرفین استحقاق استرداد باقیمانده آورده مالی و تجهیزاتی خود را به هر میزانی که باقی مانده باشد
خواهد داشت و نسبت به مقدار استعمال یافته و هزینه شده ذمه همدیگر را ابرا می نمایند.

۴-۴)- چنانچه هر یک از طرفین تجهیزاتی جهت استفاده در معدن تهیه نماید قیمت روز تجهیزات محاسبه شده و بعنوان
سرمایه اولیه و آورده طرف محسوب خواهد شد.

۴-۵)- کلیه هزینه های انجام شده از روز تنظیم قرارداد من جمله تسطیح راه دسترسی و محوطه سینه کار، تجهیز کار
گاه، استخراج مواد، حقوق و بیمه پرسنل معدن و مسنول فنی و کلیه هزینه های روزمره بصورت..... بین طرفین
تقسیم خواهد شد و طرفین ملتزم هستند که در پایان هر ماه فعالیت، طی یک نشستی حضورا یا بواسطه نمایندگان منتخب

خود ، ضمن برآورد میزان هزینه های مالی معمول ، بدوا هزینه های مالی اعمال شده را محاسبه و از اولین درآمد محموله های استخراجی کسر نموده و سپس حساب مازاد بر آن را با تراضی از طریق تقسیم و یا جذب در سرمایه تعیین تکلیف نمایند.

۴-۶- هرگونه عوارض قانونی دیگر شامل حقوق دولتی و مالیات و... بصورت بین طرفین تقسیم خواهد شد

۴-۷- سود حاصله که پس از کسر هزینه های انجام شده از مبلغ کل فروش محاسبه می شود بصورت بین طرفین تقسیم خواهد شد.

۴-۸- طرف دوم متعهد گردید که کلیه تهمیدات ایمنی و زیست محیطی مصوب در قوانین جاری کشور را بطور کامل رعایت نماید.

۴-۹- طرفین قبلا از موقعیت مکان و محل اجرای عملیات بازدید بعمل آورده و با علم و آگاهی به کم و کیف کار مبادرت به عقد قرارداد حاضر نمودند .

۴-۱۰- با تراضی طرفین مقرر گردید که بابت فعالیت مالی انحصاری معدن مورد مشارکت ، یک حساب بانکی بنام نزد احدی از بانکهای کشور افتتاح نمایند و تمامی عواید و درآمد ناشی از فعالیت استخراج معدن به حساب افتتاح شده بنام واریز گردد. و طرفین ملتزم هستند که در پایان هر ماه فعالیت ، طی یک نشست حضوری یا بواسطه نمایندگان منتخب خود ، ضمن برآورد میزان هزینه های مالی معمول ، بدوا هزینه های مالی اعمال شده را محاسبه و از اولین درآمد محموله های استخراجی کسر نموده و سپس حساب مازاد بر آن را با تراضی از طریق تقسیم و یا جذب در سرمایه تعیین تکلیف نمایند.

۴-۱۱- طرف دوم یا عامل حق واگذاری اجرای تعهدات موضوع این قرارداد به شخص ثالث ندارند.

۴-۱۲- بیمه حوادث کارگاه و معدن در قبال تمام خطرات احتمالی اعم از آتش سوزی و ریزش معدن و زلزله و بر عهده طرفین قرارداد بصورت مشترک می باشد و در صورت بروز هر گونه حادثه اعم از جانی و مالی برای هر یک از نیروی انسانی شاغل و یا تجهیزات مورد استفاده اعم از استیجاری و شخصی و پاسخگویی به ادعای مالی اشخاص اعم خسارات و دیه و مسئولیت کیفری و حقوقی متوجه هر دو طرف قرارداد می باشد.

ماده ۵ - مرجع حل اختلاف:

هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر قرارداد حاضر و رفع تنازع فیما بین به صلاحیت هیات سه نفره داوران پناهمای آقای بشماره ملی و آقای بشماره ملی و آقای بشماره ملی محول گردیده و نظر اکثریت داوران برای هر دو طرف قرارداد قطعی و لازم الاتباع خواهد بود و داوران با امضای ذیل قرارداد حاضر موافقت خود را با امر داوری و پذیرش آن اعلام نمودند.

ماده ۶ - تعداد نسخ قرارداد:

این قرارداد در دو نسخه تنظیم و هر دو نسخه از اعتبار واحد برخوردار بوده و با اسقاط کافه خیارات قانونی از طرفین ولو خیار غبن افش به اعلی درجتهم از آنان ، به محض امضای طرفین قطعی و لازم الاجرا می باشد.

امضا و اثر انگشت :

امضا و اثر انگشت :

امضا و اثر انگشت شاهد ۱ :

امضا و اثر انگشت شاهد ۲ :